

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Найменування об'єкта оцінки № 1: об'єкт малої приватизації окреме майно – гараж (літ.Б-1) загальною площею 112,1 кв.м, гараж (літ. В-1) загальною площею 22,1 кв.м, вбиральня (лід.Д-1) площею 4,8 кв.м, за адресою: Житомирська обл., м. Чуднів, вул. Героїв Майдану, 104.

Балансоутримувач: Житомирська районна державна адміністрація Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053476).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою продажу на електронному аукціоні.

Кількість об'єктів – 3 об'єкт нерухомого майна.

Дата оцінки: 31.07.2025.

Замовник та платник оцінки - Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки під час обрання переможця – 7000,00 грн.

Подібні для об'єкта оцінки - окрема будівля або нежитлові приміщення.

Найменування об'єкта оцінки № 2: об'єкт малої приватизації, об'єкт соціально-культурного призначення – будівля їдальні-кафе «Азалія» загальною площею 202,4 кв.м, за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н, с-ще Соснове, вул. Шевченка, 102.

Балансоутримувач: Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою продажу на електронному аукціоні.

Кількість об'єктів – 1 об'єкт нерухомого майна.

Дата оцінки: 31.07.2025.

Замовник та платник оцінки - Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки під час обрання переможця – 5000,00 грн.

Подібні для об'єкта оцінки - окрема будівля або нежитлові приміщення.

Найменування об'єкта оцінки № 3: об'єкт малої приватизації окреме майно – естакада, за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Будівельників, 1-В.

Балансоутримувач: ВАТ «Пересувна механізована колона № 5» (код за ЄДРПОУ 00913083).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою продажу на електронному аукціоні без умов.

Кількість об'єктів – 1 об'єкт нерухомого майна.

Дата оцінки: 31.07.2025.

Замовник та платник оцінки - Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки під час обрання переможця – 7000,00 грн.(суб'єкт оціночної діяльності самостійно замовляє виготовлення кошторисної документації для подальшого використання при здійсненні незалежної оцінки)

Подібні для об'єкта оцінки – споруди подібного призначення.

Найменування об'єкта оцінки № 4: об'єкт малої приватизації окреме майно – громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами адмінприміщення загальною площею 118,0 кв.м, за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н, м. Радивилів, вул. Почаївська, 17.

Балансоутримувач: Рівненський обласний центр зайнятості (код за ЄДРПОУ 05430879).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою продажу на електронному аукціоні без умов.

Кількість об'єктів – 1 об'єкт нерухомого майна.

Дата оцінки: 31.07.2025.

Замовник та платник оцінки - Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки під час обрання переможця – 5000,00 грн.

Подібні для об'єкта оцінки – окрема будівля або нежитлові приміщення.

Найменування об'єкта оцінки № 5: об'єкт малої приватизації окреме майно – група інвентарних об'єктів у складі: гараж (літ.А-1) загальною площею 150,0 кв.м, сарай (літ. Б) загальною площею 55,0 кв.м, за адресою: Рівненська обл., Вараський р-н, с-ще Рафалівка, вул. Соборна, 20-Б.

Балансоутримувач: Вараська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703954).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою продажу на електронному аукціоні без умов.

Кількість об'єктів – 2 об'єкт нерухомого майна.

Дата оцінки: 31.07.2025.

Замовник та платник оцінки - Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки під час обрання переможця – 7000,00 грн.

Подібні для об'єкта оцінки – окрема будівля або нежитлові приміщення.

Найменування об'єкта оцінки № 6: об'єкт малої приватизації окреме майно – група інвентарних об'єктів у складі: ветеринарна лабораторія (літ.А-1) загальною площею 118,1 кв.м, прибудова (літ. а) загальною площею 15,8 кв.м, віварій (літ.Б-1) загальною площею 39,9 кв.м, сарай (літ.б) площею 3,6 кв.м, гараж (літ.В) площею 55,6 кв.м, вбиральня, огорожа, за адресою: Рівненська обл., Вараський р-н, с-ще Володимирець, вул. Будівельників, 8.

Балансоутримувач: Вараська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703954).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою продажу на електронному аукціоні без умов.

Кількість об'єктів – 7 об'єктів нерухомого майна.

Дата оцінки: 31.07.2025.

Замовник та платник оцінки - Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки під час обрання переможця – 10000,00 грн.

Подібні для об'єкта оцінки – окрема будівля або нежитлові приміщення.

Найменування об'єкта оцінки № 6: об'єкт малої приватизації окреме майно – лікарня ветеринарної медицини (літА-1) загальною площею 49,5 кв.м, за адресою: Рівненська обл., Вараський р-н, с. Більська Воля, вул. 17 Вересня, 33.

Балансоутримувач: Вараська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703954).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою продажу на електронному аукціоні без умов.

Кількість об'єктів – 1 об'єкт нерухомого майна.

Дата оцінки: 31.07.2025.

Замовник та платник оцінки - Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях.

Очікувана найбільша ціна послуг з оцінки під час обрання переможця – 5000,00 грн.

Подібні для об'єкта оцінки – окрема будівля або нежитлові приміщення.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 зареєстровано в Міністерстві юстиції

України 15 січня 2016 року за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47 зареєстровано в Міністерстві юстиції України 20 лютого 2018 року за № 198/31650) (далі Положення).

До участі в конкурсі допускаються суб'єкти оціночної діяльності - суб'єкти господарювання, які діють на підставі чинного сертифікату суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Конкурсна документація претендента складається з:

конкурсної пропозиції, запечатаної в окремому конверті, в якій зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях). Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно із законом; документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки); підтвердних документів.

До підтвердних документів, поданих на конкурс, належать:

заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності; інформація про претендента.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до надання послуг з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3-5 до Положення формами.

Строк виконання робіт не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, шляхом поштового відправлення на адресу: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24 до 22.08.2025 (включно) до 15.00 год. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити найменування об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає конкурсну документацію.

Конкурс відбудеться 28.08.2025 о 11.00 год. в Управлінні забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях, за адресою: м. Житомир, вул. С.Ріхтера, 20 (контактний номер телефону: (0412) 420-418).